ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಕಾಅ/ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ/ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗ/ಎಇ-2/2021-22
ದೂರವಾಣಿ: 080 27273787. ಫ್ಯಾಕ್ಸ್ : 080 27273789 ಇ-ಮೇಲ್ ವಿಳಾಸ: eepwdramanagara@gmail.com

1933

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರವರ ಕಛೇರಿ,
ಲೋಇ, ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗ,
ರಾಮನಗರ 05-03-2022

ರವರಿಗೆ:

ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ,
ನೇಟಸ್ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲೆ ಬಿಳಗುಂಬ ಗ್ರಾಮ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಮೈಸೂರು ಎಕ್ಸ್‌ಪ್ರೆಸ್ ಹೈವೆ
ರಾಮನಗರ

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಬಿಳಗುಂಬ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ.75/4, 75/5 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 3ಎ-23 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನೇಟಸ್ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲೆಯ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ಥಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1 ಸರ್ಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019 ದಿನಾಂಕ: 10.11.2021.
2 ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿ, ನೇಟಸ್ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲೆ ಬಿಳಗುಂಬ ಗ್ರಾಮ ರವರ ಪತ್ರ ದಿನಾಂಕ: 11.11.2021.
3 ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಇ. ನಂ.1 ಉಪ ವಿಭಾಗ ರಾಮನಗರ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂ:2021-22/561 ದಿನಾಂಕ: 25.11.2021.
4 ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡ ತಪಾಸಣೆ ದಿನಾಂಕ: 23.02.2022.
5 ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಇ. ನಂ.1 ಉಪ ವಿಭಾಗ ರಾಮನಗರ ರವರ ಪತ್ರ ಸಂ:788/2021-22 ದಿನಾಂಕ:28-02-2022
6 ಈ ಕಛೇರಿ ಪತ್ರ ಸಂ:1918/2021-22 ದಿ:02-03-2022.

*_*_*_*_*_*

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ರಾಮನಗರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಬಿಳಗುಂಬ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆನಂ.75/4, 75/5 ರಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 3ಎ-23 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ನೇಟಸ್ ಇಂಟರ್ ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲೆಯ ನೆಲ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಅಂತಸ್ಥಿನ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಉಲ್ಲೇಖ (2) ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಇ. ನಂ.1 ಉಪ ವಿಭಾಗ ರಾಮನಗರರವರನ್ನು ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾನಿಲಯದ ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರು ನೆಲಮಹಡಿ ಹಾಗೂ ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿಯನ್ನು ತಪಾಸಣೆ ಮಾಡಿ ರಿಬೋಂಡ್ ಹ್ಯಾಮರ್ ಟೆಸ್ಟ್ ಮತ್ತು ಅಲ್ಟ್ರಾಸಾನಿಕ್ ಪಲ್ಸ್‌ವೆಲಾಸಿಟಿ ಟೆಸ್ಟ್ ಹಾಗೂ ಇನ್ನಿತರೆ ಟೆಸ್ಟ್‌ಗಳನ್ನು ಮಾಡಿ ವರದಿಯನ್ನು ನೀಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.1 ಉಪವಿಭಾಗ, ರಾಮನಗರ, ಶ್ರೀ ಆಂಟನಿ, ಶಾಲೆಯ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರು ಹಾಗೂ ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾನಿಲಯದ ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ವಿಭಾಗರವರೊಂದಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ತಪಾಸಣೆ ಮಾಡಿ ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿರುವ ಕಟ್ಟಡಗಳ "Structurally Stable" ಇರುವುದಾಗಿ ಉಲ್ಲೇಖ ಪತ್ರ (5) ರಲ್ಲಿ ವರದಿ ನೀಡಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ:02–03–2022 ರಂದು ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.1 ಉಪವಿಭಾಗ, ರಾಮನಗರ, ಶ್ರೀ ಆಂಟನಿ, ಶಾಲೆಯ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರು ಮತ್ತು ನೊಂದಾಯಿತ ಸ್ಟ್ರಕ್ಚರಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾಲಯ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರೊಂದಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ತಪಾಸಣೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು.

ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ವಿಭಾಗ, ಬೆಂಗಳೂರು ವಿಶ್ವವಿದ್ಯಾನಿಲಯ ರವರ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ನೆಲಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡವು ರಚನಾತ್ಮಕವಾಗಿ ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿದೆ ಎಂದು ನೀಡಿರುವ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು, ಲೋಇ, ನಂ.1 ಉಪವಿಭಾಗ, ರಾಮನಗರ ರವರು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡದ ನೆಲಮಹಡಿ ಮತ್ತು ಮೊದಲನೇ ಮಹಡಿಯ ಕಟ್ಟಡವು "Structurally Stable" ಇರುವುದಾಗಿ ವರದಿ ನೀಡಿರುವುದನ್ನು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಹಾಗೂ ಉಲ್ಲೇಖ ಪತ್ರ (6) ರಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಡದ ಮೌಲ್ಯ ಮಾಪನ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸೂಚಿಸಿದನ್ವಯ ದಿ:05–03–2022 ರಂದು ರೂ.50,380.00 ಗಳ ಡಿ.ಡಿ ಯನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ, ಸದರಿ ಶಾಲಾ ಆವರಣದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಾಣವಾಗಿರುವ ನೆಲಮಹಡಿ ಹಾಗೂ ಮೊದಲನೆ ಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡವು ಮೇಲ್ನೋಟಕ್ಕೆ "Structurally Stable" ಇದೆ ಎಂದು ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನ್ಯೂನತೆಗಳನ್ನು ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಲಾಗಿದೆ.

1. Plastering and Painting of Existing Roof slab.
2. Damp proofing works at All floors.
3. Crack sealing or grouting works at visible structural cracks at some location.
4. Crack sealing works at visible hairline cracks at some location.
5. safety Measures for Students and others.

ಉಳಿದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡದ Non- structural Elements (Infrastructural facilities) ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ, ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಮನಶಾಸ್ತ್ರಜ್ಞ, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಪರೀಕ್ಷಾ ತಂಡದವತಿಯಿಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ "Fire safety Certificate" ಅನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

05/03/2022

ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ,
ರಾಮನಗರ ವಿಭಾಗ,
ರಾಮನಗರ.
05/03

"TRANSLATED FROM KANNADA TO ENGLISH"

Government of Karnataka
Department of Public Works.

Ref:KaA/Public Works Department/Ramanagara Division/AE-2.2021-22/1933.
Phone No. 08027273787,FAX: 08027273789
E.Mail:eepwdramanagara@gmail.com

Office of the Executive Engineer
PWD Ramanagara Division
Ramanagara
Date:05/03/2022

To,
Administrator,
Natus International School,Biligumba Grama,
Bangalore Mysore Express Highway
Ramanagara .

Sir.

Sub: Issue of **Building Safety Certificate** to the building constructed for Natus International School at Survey No. 75/4,75/5 total Biligumba Grama, Kasaba Hobli, Ramanagara Taluk Extent of Land 3 A -23 Guntas .-Regarding.

Ref: 1. Govt Letter No:PWD 59 BED 2019, Dated: 10.11.2021
2. Letter of Administrator, Natus International School, Biligumba Grama Dated: 11.11.2021.
3. Letter of Assistant Executive Engineer, PWD No.1 Sub Division vide No.2021-22/561 Dated: 25.11.2021.
4. School Inspection Dated: 23.02.2022
5. Letter of Assistant Executive Engineer, PWD No.1 Sub Division vide No.788/2021-22 Dated: 28.02.2022
6. This office Letter No.1918/2021-22 Dated: 02/03/2022

******

With reference (2) of the above , you have requested to issue Building safety certificate to building Comprising of Ground Floor and First floor situated Survey No. 75/4,75/5 total Biligumba Grama, Kasaba Hobli, Ramanagara Taluk Extent of Land 3 A -23 Guntas to Assistant Executive Engineer, PWD No.1 Sub Division

...2.,

Civil Engineering Branch of Bangalore University has Conducted Hammer test and Ultrasonic Pulse Velocity test and other tests on the building Comprising of Ground Floor and First floor and Civil Engineering Branch of Bangalore University reported that the **"Building is Stable"** as per reference (5) of above. Joint Inspection was conducted on the Building with the Presence of the Principal of the SchoolSri Antany.

On the Basis of report of Civil Engineering Branch of Bangalore University in respect of **"Building Stability"** of the Building, as per circular of the Government under reference (1) and on receipt of payment prescribed fee to issue Building Safety Certificate on 05.03.2022 of Rupees 50.380/- through DD to this office against the Constructed Building Comprising Ground Floor and First floor . on the recommendation of Civil Engineering Branch of Bangalore University. **Building Safety Certificate has been issued** to the Building subject and measure to rectify the following Conditions:

1. Plastering and Painting of Existing Roof Slab .
2. Damp proofing works at All floors.
3. Crack sealing or grouting works at visible structural cracks at some locations.
4. Crack sealing works at visible hairline cracks at some locations.
5. Safety Measures for Students and others.

Other than this in respect of Non Structural Elements (Infrastructural facilities) School has to Obtain No objection Certificate from Civil Engineer, Medical officer , Revenue officer, Psychiatrist and Local Fire officer to get " Fire Safety Certificate".

NOTARY
LAW 158
LCL 2022
B.M. SRIVATSA
RAMANAGARA
REVENUE TQ
9-10-2022
TO
8-10-2027
GOVT. OF KARNATAKA

Yours Faithfully

Sd/-
Executive Engineer
Public Works Department,
Ramanagara Division
Ramanagara.

TRANSLATED ATTESTED BY ME
3/5/22
B.M. SRIVATSA
ADVOCATE & NOTARY
KAR 1663/98
No. 127, 'Panchvati Nilaya', H.M. Doddi
M.G. Palya-Post, Kylancha-Hobli
RAMANAGARA-TALUK

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರ ರವರ ಕಛೇರಿ
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.1 ಉಪ ವಿಭಾಗ ದೂರವಾಣಿ: 080–27273787
ರಾಮನಗರ ಇ–ಮೇಲ್: aeeno.1pwd@gmail.com

ಸಂಖ್ಯೆ:ಸಕಾಅ/ಲೋಇ/ನಂ.1ಉವಿ/ರಾಮ/ಕಟ್ಟಡ/2026–27/ 108 ದಿನಾಂಕ: 20-5-2026.

ರವರಿಗೆ:
ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರು,
ನೇಟಸ್ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲೆ,
ಬಿಳಗುಂಬ ರಸ್ತೆ,
ರಾಮನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆ.

ಮಾನ್ಯರೇ,

ವಿಷಯ: "ಶಾಲಾ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನವೀಕರಿಸಿ ಕೊಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: 1. ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019 ದಿನಾಂಕ: 07.05.2022

2. ಸರ್ಕಾರದ ಅಪರ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಸುತ್ತೋಲೆ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಲೋಇ 59 ಬಿಇಡಿ 2019 ದಿನಾಂಕ: 25.09.2024

3. ತಮ್ಮ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:13/2026–27 ದಿನಾಂಕ:– 05.05.2026

*_*_*_*_*_*

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರು, ನೇಟಸ್ ಇಂಟರ್‌ನ್ಯಾಷನಲ್ ಶಾಲೆ, ಬಿಳಗುಂಬ ರಸ್ತೆ, ರಾಮನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನವೀಕರಿಸಿ ಕೊಡಲು ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರ (3) ರಲ್ಲಿ ಕೋರಿರುತ್ತೀರಿ.

ಮುಂದುವರೆದು ಹಾಲಿ ಕಟ್ಟಡವು G+3 ಮಹಡಿಯ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಛಾವಣಿಯ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, 2022ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವುದಾಗಿ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ದಿನಾಂಕ: 11.05.2026 ರಂದು ಸದರಿ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಶಾಲೆಯ ಪ್ರಾಂಶುಪಾಲರೊಂದಿಗೆ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಪರಿವೀಕ್ಷಣೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಉಲ್ಲೇಖಿತ ಪತ್ರ (1) ರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದ ಸುತ್ತೋಲೆಯಂತೆ ಕಟ್ಟಡದ ಸುರಕ್ಷತೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸೂಚಿಸಿದನ್ವಯ ದಿ: 07.05.2026 ರಂದು ರೂ. 5000.00 ಗಳ ಡಿ.ಡಿ ಸಂಖ್ಯೆ:–004097 ಯನ್ನು ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ, ಸದರಿ ಹಾಲಿ ಕಟ್ಟಡದ G+3 ಮಹಡಿಯ ಕಾಂಕ್ರೀಟ್ ಛಾವಣಿಯ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು Department of Civil Engineering, Banglore University, Banglore ರವರು ಈ ಹಿಂದೆ ಪರೀಕ್ಷೆ ಮಾಡಿದ್ದು, ಸದರಿ ರವರು ಕಟ್ಟಡವು "Structurally Stable" ಇದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಸಿರುವ ಪ್ರಯುಕ್ತ ಸದರಿಯವರ ವರದಿಯನ್ನು ಆದರಿಸಿ ಕಟ್ಟಡ ಸುರಕ್ಷಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನವೀಕರಿಸಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿಬಂಧನೆಗೊಳಪಟ್ಟು ಹಾಗೂ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿರ್ವಹಣೆ ಮತ್ತು ಅಂಶಗಳನ್ನು ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲು ಸೂಚಿಸಿ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

1. Plastering and Painting to Existing Roof slab and walls.
2. Damp proofing works at All floors.
3. Crack sealing or grouting works at visible structural cracks at some locations.
4. Crack sealing works at visible hairline cracks at some locations of wall and Column/Beam Junctions.

5. Damp proofing works to Toilet Block and repair works to avoid leakages in Sanitary lines
6. Safety Measures for Students and others.
7. Provide the Grill works to all around the Building with open spaces, staircase area & Lift well area.
8. Proper Structural design from consultant to be taken before constructing another floor.
9. Screed to be done with proper treatment before starting of next floor works.
10. This certificate is not valid incase of any kind of natural disaster like cyclone & Earth Quake/ Man-made disaster, any addition & alteration of Building
11. This Certificate is valid for 3 years.

ಹಕ್ಕಿನ ಬಗ್ಗೆ ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಉಳಿದಂತೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿತ ಕಟ್ಟಡದ Non- structural Elements (Infrastructural facilities) ಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಸಿವಿಲ್ ಇಂಜಿನಿಯರ್, ಆರೋಗ್ಯಾಧಿಕಾರಿ, ಕಂದಾಯ ಅಧಿಕಾರಿ, ಮನಶಾಸ್ತ್ರಜ್ಞರು, ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಪರೀಕ್ಷಾ ತಂಡದ ವತಿಯಿಂದ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ "Fire safety Certificate" ಅನ್ನು ಮುಖ್ಯ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಅಧಿಕಾರಿರವರಿಂದ ಖಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ತಮ್ಮ ವಿಶ್ವಾಸಿ,

ಸಹಾಯಕ ಕಾರ್ಯಪಾಲಕ ಅಭಿಯಂತರರು,
ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಇಲಾಖೆ, ನಂ.1 ಉಪವಿಭಾಗ,
ರಾಮನಗರ.

Government of Karnataka

Department of Public Works

Office of the Assistant Executive Engineer,
Department of Public Works, No.1, Sub Division
Ramanagara

No.AEE/PWD/No.1SD/Rama/Building/2026-27/108 Date 20-5-2026

To:
The Principal,
Netus International School,
Biligumba Road,
Ramanagara, Bangalore South District.

Sir,

Sub: Regarding the renewal of the school building safety certificate.

Ref : 1. Additional Secretary to the Government, Department of Public Works Government of Karnataka, Bangalore's circle No.PWD 59 BED 2019, dated 07.05.2022.
2. Additional Secretary to the Government, Department of Public Works Government of Karnataka, Bangalore's circle No.PWD 59 BED 2019, dated 25.09.2024
3. Your letter No.13/2026-27, dated 05.05.2026.

With reference to the above subject, the Principal, Netus International School,Biligumba Road, Ramanagara, Bangalore South District, has requested in the letter reference to (3) to renew the Building Safety Certificate for the building.

Further, the report states that the current building is aG+3 storey concrete roofed building and was constructed in 2022.

The said building was inspected jointly with the Principal of the School on dt.11.05.2026 As per the Government Circular in the reference letter (1) indicating the fee for issuing the building safety certificate, D.D.No.004097, of Rs.5,000.00 was submitted to this office on 07.05.2026, the said building, having a concrete roof on the G+3 floor of the said existing building Department of Civil Engineering, Bangalore University, Bangalore who has made examination, they informed as "Structurally Stable" and based on the report of the said, the building safety certificate is renewed and issued subject to the following provisions and the following maintenance and elements are to be adopted from time to time.



1. Plastering and Painting to Existing Roof slab and walls.
2. Damp proofing works at All floors.
3. Crack sealing or grouting works at visible structural cracks at some locations.
4. Crack sealing works at visible hairline cracks at some locations of wall and column/Beam Junctions.
5. Damp proofing works to Toilet block and repair works to avoid leakages in Sanitary lines.
6. Safety Measures for Students and others.
7. Provide the Grill works to all around the Building with open spaces, staircase area & Lift well area.
8. Proper Structural design from consultant to be taken before constructing another floor.
9. Screed to be done with proper treatment before starting of next floor works.
10. This certificate is not valid incase of any kind of natural disaster like cyclone & Earthquake /Manmade disaster any addition &alteration of Building.
11. This Certificate is valid for3 years.

The Department of Public works will not responsible for regarding of rights

Remaining, obtain a No objection Certificate from a team of inspection consisting of a civil engineer, health officer, revenue officer, psychologist, and local body officials related to the Non-Structural Elements (Infrastructural facilities 0f proposed building, and a "Fire Safety Certificate" should be obtained from the Chief Fire Officer.

Yours faithfully,
Sd/-
Assistant Executive Engineer,
Department of Public Works, No.1,
Sub Division Ramanagara

Translated from Kannada to English
(RAVI.V)
Typist / Translator
O.C. Compound, K.G. Road
Bangalore - 560 009

NOTARY
R. BASAVARAJA B.Com.,LL.B.,
Throughout Bangalore Metropolitan Area
Reg. No. 20047
EXPIRY DATE 02-03-2030
GOVT. OF INDIA

ATTESTED BY ME
BASAVARAJA, B.Com.,L.L.B
ADVOCATE & NOTARY PUBLIC
GOVT. OF INDIA
BENGALURU URBAN